

Vážení přátelé,
přijměte pozvání na odborný seminář, který bude zaměřen na téma

INŽENÝRSKÁ A INVESTIČNÍ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ, REALIZACI STAVEB VČETNĚ SMLUVNÍCH VZTAHŮ



2. února 2016 (úterý) v 9.00 hodin.

v budově Hospodářské komory ČR, Freyova 27, Praha 9 – Vysočany (metro B Vysočanská)

Přednášející: Ing. Jiří Blažek, odborný lektor v oblasti investiční výstavby

Výukové cíle:

Cílem tohoto semináře je seznámit účastníky s problematikou investiční a investorské činnosti ve výstavbě, realizaci staveb a povinnostmi stavebníka, vlastníka a stavbyvedoucího. Seminář vysvětluje právní úpravu, která je mimo jiné zakotvena v novém občanském zákoníku.

Obsah:

- Zásady zadávání přípravných činností a dokumentace stavby, předcházení vadám již v etapě zadání
- Druhy smluv k těmto činnostem, vady smluv, nesprávná ustanovení
- Činnosti ve stavebnictví - práva a povinnosti:
 - zpracovatel dokumentace, vady dokumentace, autorský dozor, technický dozor, manager projektu, koordinátor bezpečnosti práce, správce programu, nejčastější vady dokumentace a jejich řešení, autorská a průmyslová práva, porušování těchto práv a řešení náhrad
- Investorské a inženýrské činnosti ve výstavbě.
- Realizace staveb a povinnosti stavebníka, vlastníka a stavebního podnikatele, stavbyvedoucího
- Zjednodušující postupy umístění, povolování a užívání staveb. Dodatečné povolování staveb.
- Druhy dokumentace a odpovědnost zpracovatele projektové dokumentace a výkazu výměr za vady.
- Postupy odstraňování vad projektové dokumentace a výkazu výměr.
- Úkony dotčených orgánů, osob a práva ostatních účastníků řízení dle správního řádu, stavebního zákona a předpisů souvisejících (např. životní prostředí - sdružení).
- Rozčlenění stavby dle daňových předpisů v souhrnném rozpočtu a výkazu výměr (jde o smluvní část).
- Fakturace a zatřídění pořízeného majetku. DPH staveb pro sociální bydlení.
- Řešení autorských práv a jejich porušení, řešení průmyslových práv, duševního vlastnictví
- Vztah k zákonu o veřejných zakázkách, vady v oceňování a ceně veřejné zakázky, jejich řešení
- Rozbor a závaznost norem, rozbor a závaznost druhu cen
- Bezpečnostní a technické předpisy ve vlastnictví
- Odpisování obcí a vztah vůči dodavateli stavby z hlediska jeho povinnosti zatřídit fakturované práce
- Dopravní a technická infrastruktura, ochranná pásma, věcná břemena
- Plošné stavby, komunikace, chodníky apod. Katastr nemovitostí a navazující úkony

Program:

08.30 - 09.00	prezence
09.00 - 10.00	I. blok přednášek
10.00 - 10.30	přestávka (občerstvení)
10.30 - 12.30	II. blok přednášek, závěr semináře
12.30 - 13.00	Diskuse, občerstvení

Úhrada vložného: 1.000,- Kč vč. DPH u prezence, příp. na fakturu po skončení akce

Akce je akreditována v systému celoživotního vzdělávání ČKAIT. Účast je hodnocena 1 bodem, ČKA 3 body.

Doporučujeme přihlásit se on-line na www.psmcz.cz/index.php?page=objednavka-seminaru&id=1520

Potvrzení účasti zašlete nejpozději do **1. února 2016** na adresu:

PSM CZ, s.r.o., Makovského 1392/2b, 160 00 Praha 6, e-mail: prezentace@psmcz.cz
organizační garant

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů souhlasím tímto se zařazením kontaktních údajů do databáze spol. PSM CZ a pro marketingové účely poskytovatele.