

## Den otevřených dveří v nízkoenergetických Krásných Počernicích

V pátek 26.4. a v sobotu 27.4.2013 se otevírají dveře projektu Krásné Počernice v Praze 9 - Horních Počernicích. Všechny byty jsou postaveny v nízkoenergetickém standardu a svým majitelům garantují až desetitisícové úspory energie za rok. Z celkového počtu 31 bytů je 11 částečně zapuštěno do země. Právě byty, které využívají izolační vlastnosti zeminy, jsou pro společnost Konhefr typické.

Projekt Krásné Počernice je zkolaudovaný a majitelé bytů se mohou ihned nastěhovat. Celý projekt tvoří tři bytové domy a jeden rodinný dům. Všechny stavby jsou orientované na jih a využívají tak přirozené tepelné solární zisky. Úsporný provoz zajišťuje tepelné čerpadlo, podlahové topení, řízené větrání, ekvitermní regulace teploty a využití krajinného reliéfu.

Osvědčené stavební postupy a moderní technologie zajišťují Krásným Počernicím Průkaz energetické náročnosti budovy třídy A, tedy nejlepší možné hodnocení.

*„Ceny energií vzrostly v posledních 10 letech přibližně o 100 %, zatímco růst platů za nimi výrazně ztrácí. Stále více zákazníků proto přemýšlí o efektivitě a úspornosti vlastního bydlení. Stavby, které stavíme, jsou udržitelné nejen z ekologického hlediska, ale také z hlediska účtů za energie,“* říká Jan Konhefr, jednatel společnosti Konhefr.

Přesvědčte se sami o úsporách staveb Konhefr na [www.konhefr.cz](http://www.konhefr.cz)

### Den otevřených dveří

**Kdy:**

26.4.2013 od 14:00 do 20:00 hod. a 27.4.2013 od 9:00 do 16:00 hod.

**Kde:**

Projekt Krásné Počernice se nachází v Praze 9 Horních Počernicích v ulici V Lukách 2873.

MHD – autobusem č. 261 z Černého mostu (8 minut do zastávky Svěpravice)

Auto – GPS souřadnice 50°6'15.969"N, 14°36'57.326"E.

**Kontakt:**

Jan Konhefr

tel.: 608 418 507

email: [Info@konhefr.cz](mailto:Info@konhefr.cz)

## O společnosti Konhefr

Developerská společnost Konhefr vznikla v roce 1996. Zaměřuje se zejména na výstavbu nízkoenergetických rodinných a bytových domů s využitím moderních ekologických technologií a postupů, které dělají domy úspornější a provozně nenáročné. Domy Konhefr získaly již několik prestižních ocenění. Projekty Konhefr si prohlédněte na: [www.konhefr.cz](http://www.konhefr.cz).

---

## Lokalita Horní Počernice

Projekt Krásné Počernice se nachází v jižní části území městské části Prahy 9 Horních Počernicích. Z lokality je dobře dostupné centrum města, ale i většina hlavních dopravních tahů z Prahy. Cesta do centra Prahy trvá autem přibližně 20 minut a v docházkové vzdálenosti bytového komplexu vede několik autobusových linek. Lokalita poskytuje vysokou občanskou vybavenost. V blízkosti je několik bank a pobočka České pošty, tři mateřské a čtyři základní školy, osmileté gymnázium a Střední odborná škola. V blízkém dokončeném projektu Nové Počernice je kadeřnictví a škola kickboxu.

## Byty v zemi

S nevšední výstavbou bytů v zemi začal developer Konhefr už u projektu Nové Počernice, který získal nominaci na cenu Státního fondu rozvoje bydlení za nejlepší stavbu určenou pro bydlení v roce 2010. Byty v zemi jsou charakteristické velkými prosklenými plochami otočenými na jih, které v bytech zajišťují stabilní dostatek světla. Vrstva zeminy na severní straně zase v domácnosti udržuje stálé mikroklima. Stabilní teplota bytu v zemi se díky zemině bez ohledu na počasí a roční období drží v rozmezí 10°- 14° Celsia. V zimě tedy stačí zvýšit teplotu o 10° C, zatímco v letním období je v bytě příjemný chlad a nepřehřívá se.

## Nízkoenergetické technologie

Topení a ohřev teplé vody je v těchto domech zajištěn tepelnými čerpadly vzduch-voda. Tepelné čerpadlo do sebe nasává venkovní vzduch, odebírá z něj teplo a ohřívá tak vodu v topném systému nebo zásobníku teplé vody. Efektivita topení tepelným čerpadlem zvyšuje instalace podlahového topení, díky kterému nedochází k přetápění obytných prostor.

Ekvitermní regulace teploty se v domech stará o regulaci topné vody v závislosti na venkovní teplotě. Čím nižší je venkovní teplota, tím více je ohřívána topná voda a naopak. Teplota v místnosti tak zůstává stabilní a navíc ji lze v ložnicích, dětských pokojích a pracovnách regulovat individuálně.

Zdravé vnitřní prostředí a čerstvý vzduch zabezpečuje řízené větrání – rekuperace. Systém je vybaven filtry, které čistí přiváděný vzduch. Navíc je přiváděný vzduch v systému promíchán s tzv. odpadním teplem, které je produkováno v každé domácnosti z osob, praní, žehlení či televize.

## Kontakt pro média:

PR klinika - David Mitrenga  
email: [mitrenga@prklinika.cz](mailto:mitrenga@prklinika.cz) | pohotovost: +420 721 073 593